



COMUNE DI GIOVINAZZO
PROVINCIA DI BARI

Settore 2°
Servizio Finanziario
Ufficio gare e appalti

n. 484

data 15.12.2015

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

COPIA

N. 836 /2015

Oggetto: cessione delle azioni di proprietà del comune di Giovinazzo della società "Farmacia Comunale S.p.a. Giovinazzo".

Emessa ai sensi

- Degli artt. 97, comma 4, lett. d) e 107, del D.Lgs.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.Lgs.vo n. 165 del 30.3.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____ ;
- Della delibera di Consiglio Comunale n.49 del 09.08.2015 di approvazione del Bilancio di Previsione e del Bilancio Pluriennale;

Premesso che:

- con atto pubblico a firma del Notaio Dott. Franco Longo De Bellis datato 30/5/2003, rep. n. 7185, raccolta n. 2265, registrato a Bari il 17/6/2003 al n. 2807/IV e trascritto sempre a Bari il 23/6/2003 all'art. 20731, fu costituita la «FARMACIA COMUNALE SPA GIOVINAZZO», con sede in zona 167 alla via Tenente De Venuto angolo Terza traversa via Tenente De Venuto senza civico. In sede di costituzione il capitale sociale era di Euro 662.000,00, rappresentato da n. 662 azioni nominative del valore nominale di Euro 1.000,00. Il Comune di Giovinazzo era proprietario di n. 324 azioni nominative del valore nominale di Euro 1.000,00, ammontanti ad Euro 324.000,00, ossia pari al 48,94% del capitale sociale;
- Con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 5/10/2011, si dispose la cessione della partecipazione della società per azioni «Farmacia Comunale S.P.A. Giovinazzo», per una quota di Euro 324.000,00 pari a n. 324 azioni, prevedendo che la cessione fosse effettuata nel rispetto dei seguenti indirizzi generali:
 - 1) procedura ad evidenza pubblica da aggiudicarsi alla migliore offerta in aumento rispetto al prezzo a base d'asta;
 - 2) aggiudicazione della gara condizionata all'esercizio del diritto di prelazione, spettante al socio privato previsto dall'art. 6 dello statuto societario.
- Successivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2446 del codice civile, con deliberazione dell'assemblea straordinaria del 9/5/2013 la società ha ridotto il capitale sociale da euro 662.000,00 ad euro 401.116,00 (quattrocentounomilacentosedicivirgolazerozero), diviso in n. 401.116 (quattro centounomilacentosedici) azioni del valore nominale di euro 1,00 (unovirgola zerozero) ciascuna.
- A seguito della suddetta riduzione del capitale sociale, la partecipazione azionaria di maggioranza della società è detenuta da soggetto privato in misura pari a euro 204.799,00 (51,06%), ossia n. 204.799 azioni del valore nominale di euro 1,00, mentre il Comune detiene la partecipazione azionaria di minoranza di euro 196.317,00 (48,94%), ossia n. 196.317

Richiamata la citata deliberazione di Giunta Comunale n.47 del 05.10.2011 con la quale il comune di Giovinazzo ha deliberato la cessione della propria partecipazione della Società per azioni “Farmacia Comunale S.p.A. Giovinazzo” nella misura di n. 196.317 azioni;

Vista la perizia di stima, Allegato 2 alla presente determinazione, redatta dal Dott. Angelo Domenico DECANDIA in data 11 dicembre 2015, con la quale, il valore delle azioni di proprietà del Comune di Giovinazzo, è stato determinato in Euro 704.000,00 (euro settecentoquattromila/00).

Ritenuto di:

- procedere alla vendita delle predette azioni mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, esclusivamente a rialzo, rispetto al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 RD 827/1924, così come disciplinata dall'allegato bando d'asta pubblica che con la presente determinazione si approva unitamente agli allegati modelli di partecipazione, mod. A, mod. B, mod. B1 e Mod. C;
- approvare la perizia di stima redatta dal Dott. Angelo Domenico DECANDIA in data 11 dicembre 2015 allegato “2” alla presente determinazione;

Considerata la necessità di dare ampia pubblicità al suddetto bando d'asta pubblica attraverso la pubblicazione sull'albo pretorio on line nell'Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente” e su due giornali di ampia diffusione locale nonché mediante trasmissione all'ordine dei farmacisti delle province di Bari e BAT e alla Fondazione dell'Ordine dei Farmacisti Italiani;

Acquisiti, al proposito, i seguenti preventivi di spesa:

- al n. 26789 del 24.11.2015 di protocollo, il preventivo di spesa n. 5266 del 20.11.2015 della Lexmedia S.r.l. di Roma;
- al n. 26788 del 24.11.2015 di protocollo, il preventivo n. 562 del 23.11.2015 della Gruppo Editoriale Effemmeti S.r.l. di Foggia;
- al n. 26784 del 24.11.2015 di protocollo, il preventivo di spesa n.15/3564 del 23.11.2015 della Publinforma S.r.l. di Barletta;

Ritenuto affidare alla Ditta Publinforma S.r.l. di Barletta la pubblicazione dell'estratto di bando sui seguenti giornali: La Gazzetta del Mezzogiorno ed. Bari e Corriere del mezzogiorno ed. Puglia/Basilicata approvando il preventivo prot. n. 26784 del 24.11.2015 al costo di euro 810,00 oltre IVA pari a € 1.004,20 comprensivo di IVA al 22% e di € 16,00 per impostadi bollo;

Visto il “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” approvato con D. Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Regio Decreto n.827/1924;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato:

1. Approvare la perizia di stima per la determinazione del valore di cessione della partecipazione azionaria della farmacia comunale SpA, redatta dal Dott. Angelo Domenico DECANDIA in data 11.12.2015 allegato 2 alla presente determinazione.
2. Di attivare la procedura di asta pubblica per la vendita di n.196.317 azioni di proprietà del Comune di Giovinazzo pari al 48,94% del capitale sociale della Società "Farmacia comunale S.p.a. di Giovinazzo" con sede in Giovinazzo, Via Tenente Devenuto, 71, P.Iva 06019480729 per un valore a base d'asta di € 704.000,00 (euro settecentoquattromila/00), stimato con la predetta perizia.
3. Di approvare il bando d'asta pubblica, allegato 1 alla presente determinazione con i seguenti atti di gara:
 - Allegato "A" – modello domanda di partecipazione persona fisica;
 - Allegato "B" – modello domanda di partecipazione società;
 - Allegato "B1" – modello di dichiarazione dei rappresentanti, soci e/o amministratori con potere di rappresentanza;
 - Allegato "C" - Modello offerta economica.
 - Allegato "D" - Perizia di stima.
4. Di affidare alla Ditta Publinforma S.r.l. di Barletta il servizio di pubblicazione dell'estratto bando d'asta pubblica sui seguenti giornali: La Gazzetta del Mezzogiorno ed. Bari e Corriere del mezzogiorno ed. Puglia/Basilicata al prezzo di € 810,00 oltre IVA e bolli.
5. Di impegnare, per la pubblicazione, l'importo di € 1.004,20 IVA e bolli compresi, al Capitolo 122 del bilancio corrente;
6. Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
7. Di trasmettere copia del presente atto al Sindaco, all'Assessore alla Solidarietà sociale, all'Assessore alle Finanze, all'Ufficio gare ed appalti ed al Servizio finanziario

Data adozione 15.12.2015

IL DIRIGENTE DEL SECONDO SETTORE
f.to (Dott. Angelo Domenico DECANDIA)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (articolo 147 bis TUEL)

Il responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia parere favorevole.

Giovinazzo, 15.12.2015

Il Dirigente del settore economico finanziario
f.to Dott. Angelo Domenico Decandia

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (articolo 147 bis TUEL)

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia parere favorevole.

Giovinazzo, 15.12.2015

Il Dirigente del settore economico finanziario
f.to Dott. Angelo Domenico Decandia

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dott. Angelo Domenico Decandia, Responsabile del servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.vo 267/2000, attestante la copertura finanziaria della spesa di € 1.004,20, con registrazione dell'impegno contabile n. 1352 capitolo 122 del bilancio corrente. SIOPE 1337

L'addetto all'Ufficio impegni f.to Giuseppina GENTILE

Il Dirigente del settore economico finanziario
f.to Dott. Angelo Domenico Decandia

ESECUTIVITA'

La presente determinazione adottata in data 15.12.2015 è divenuta esecutiva in

Data 15.12.2015

IL DIRIGENTE DEL SECONDO SETTORE
f.to (Dott. Angelo Domenico DECANDIA)

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, presentata nell'ufficio segreteria in data 16.12.2015 è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Giovinazzo al n. 1853 il 16.12.2015 e vi rimarrà per 15 giorni.

IL MESSO COMUNALE
f.to RUCCI Nicola
